



COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)

COPIA

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 47 del Reg. Data 24/04/2024	OGGETTO:	MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN PIAZZA SAN FRANCESCO DA DESTINARE ALL'APERTURA DI NUOVE ATTIVITÀ COMMERCIALI - ATTO DI INDIRIZZO.
-----------------------------------	----------	---

L'anno duemilaventiquattro il giorno ventiquattro del mese di aprile alle ore 18:22 in modalità videoconferenza skipe la Giunta Comunale si é riunita con la presenza dei signori:

AMERUSO Roberto	Sindaco	- presente
BARONE Cristian	Vice Sindaco	- presente
SCAGLIONE Gianclaudio	Assessore	- assente

Presenti n. 2 Assenti n. 1

e con la partecipazione del Segretario Comunale Dr.ssa Teresa GIORDANO.

Il Sindaco, constatato che gli intervenuti sono in numero legale, dichiara aperta la riunione ed invita i convocati a deliberare sull'oggetto sopraindicato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

VISTO il testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali approvato con decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e ss.mm.;

VISTO lo Statuto comunale;

VISTO il vigente Regolamento degli uffici e dei servizi comunali;

ESAMINATA la proposta di deliberazione del Responsabile del Settore Tecnico del 24/04/2024 ad oggetto: "MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN PIAZZA SAN FRANCESCO DA DESTINARE ALL'APERTURA DI NUOVE ATTIVITÀ COMMERCIALI - ATTO DI INDIRIZZO";

RITENUTA tale proposta meritevole di approvazione per le motivazioni in essa contenute, che si intendono qui integralmente richiamate;

PRESO ATTO del parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica, reso ai sensi degli artt.49 e 147 bis del Dlgs.267/2000, attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, espresso sulla proposta di deliberazione dal Responsabile di settore interessato;

PRESO ATTO del parere favorevole di regolarità contabile reso ai sensi dell'art.49 del Dlgs.267/2000;

Con voti unanimi favorevoli espressi nelle forme di legge.

DELIBERA

1. Di richiamare la narrativa che precede come parte integrante e sostanziale del presente deliberato.
2. Di approvare, e fare propria senza alcuna modifica, la proposta di deliberazione a firma del Responsabile del Settore Tecnico, che allegata alla presente ne forma parte integrante e sostanziale;
3. Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi del comma 4 dell'articolo 134 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.



COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)



COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: *MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN PIAZZA SAN FRANCESCO DA DESTINARE ALL'APERTURA DI NUOVE ATTIVITÀ COMMERCIALI - ATTO DI INDIRIZZO.*

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Premesso che con delibera di GC n. 25 del 14/05/2020, esecutiva è stato approvato il "PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI ANNO 2020. PROVVEDIMENTI." Con la valorizzazione, tra gli altri, dell'immobile sito Piazza San Francesco indicato in catasto al foglio 35 P. 270 sub n. 5;

Vista la necessità di procedere a nuova manifestazione di interesse, stante la non utilizzazione del predetto immobile nell'ambito dell'intervento di cui all'art. 2) comma 2 lettera a del DPCM 30/09/2021, per l'assegnazione dello stesso da destinare all'apertura di nuove attività imprenditoriali commerciali e/o servizi;

Preso atto altresì del parere favorevole, reso ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.Lgs. n.267/2000, dal Responsabile dell'Area Tecnica, in ordine alla regolarità tecnica;

Visto il D.Lgs n.267/2000 e s.m.i. ed, in particolare, l'art. 107 secondo cui i poteri di indirizzo e di controllo politico-amministrativo degli enti locali spettano agli organi di governo, mentre la gestione amministrativa, finanziaria e tecnica è attribuita ai dirigenti;

Visto lo Statuto comunale;

Visto il regolamento comunale sull'ordinamento dei servizi e degli uffici;

PROPONE

1. **Di richiamare** la narrativa quale parte integrante del presente atto;

Di formulare indirizzo al Responsabile dell'Area Tecnica affinché predisponga tutti gli atti necessari relativi a nuova manifestazione di interesse per l'assegnazione dello stesso da destinare all'apertura di nuove attività commerciali;

Di trasmettere copia del provvedimento al Responsabile dell'Area Tecnica per gli atti di competenza;



COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)

Di dichiarare il presente atto immediatamente esecutivo ai sensi e per gli effetti dell'art. ex 134, ultimo comma del D.lgs 267/2000 e s.m.i.

Tarsia, 24/04/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Ing. Ernesto Martucci



COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)

OGGETTO: MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER L'ASSEGNAZIONE DELL'IMMOBILE SITO IN PIAZZA SAN FRANCESCO DA DESTINARE ALL'APERTURA DI NUOVE ATTIVITÀ COMMERCIALI - ATTO DI INDIRIZZO.

PARERI

AREA TECNICA

In ordine alla proposta di deliberazione della GIUNTA COMUNALE di cui all'oggetto, si esprime parere di **Regolarità Tecnica** FAVOREVOLE ai sensi ai sensi degli artt. 49 e 147 bis del DLgs. N. 267/2000 attestante anche la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

Tarsia, 24/04/2024

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
F.to Ing. Ernesto Martucci

AREA CONTABILE

In ordine alla proposta di deliberazione della GIUNTA COMUNALE di cui all'oggetto, si esprime parere di **Regolarità Contabile favorevole** ai sensi dell'art. 49 del DLgs. n. 267/2000.

Tarsia, lì 24/04/2024

Il Responsabile dell'Area Contabile
F.to Dott.ssa Giuseppina Iannone



COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)

La presente deliberazione viene letta, approvata e sottoscritta.

IL SINDACO
F.to Avv. Roberto AMERUSO

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott.ssa Teresa GIORDANO

DICHIARAZIONE DI ESECUTIVITÀ

X La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data 24/04/2024 essendo stata dichiarata immediatamente eseguibile (art. 134, comma 4, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

La presente deliberazione diviene esecutiva dopo trascorsi i 10 giorni di pubblicazione (art. 134, comma 3, D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Tarsia, li 30/04/2024

Responsabile del Settore Amministrativo
F.to Dott.ssa Maria Teresa LAINO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE E COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO (Art. 124 e 125 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Si attesta che copia della presente deliberazione viene pubblicata all'Albo pretorio on-line Comunale (art. 32, comma 1 della legge 18 giugno 2009, n. 69) il giorno 30/04/2024 e vi rimarrà pubblicata per quindici giorni consecutivi e, contestualmente, comunicata ai capigruppo consiliari.

Tarsia, li 30/04/2024

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
F.to Dott.ssa Maria Teresa LAINO

*Firma autografa su originale
(conservato presso il Comune)*