

# COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE N. 243 del 23/11/2021 (Reg. di Serv.)

#### N. 526 del 23/11/2021 (Reg. Gen.)

OGGETTO: Impegno di spesa per lavori di manutenzione ad immobili (ERP) di proprietà comunale - CIG: Z3533B5C5C

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 04/2021 del 01/04/2021, con il quale venivano attribuiti al sottoscritto la titolarità della posizione organizzativa del Settore Tecnico, le competenze e le responsabilità gestionali di cui agli articoli n. 107 e 109 del Decreto Lgs.vo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., nonché tutte quelle previste dalla legge;

Premesso che vi è la necessità e l'urgenza di provvedere all'esecuzione di alcuni lavori di manutenzione straordinaria ad un alloggio comunale di Edilizia Residenziale Pubblica, sito in Via Alfonso Toscano, avvalendosi dei fondi stanziati nel pertinente capitolo del corrente esercizio finanziario;

Tenuto conto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;

Stimata sommariamente l'entità della spesa e considerata la natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del succitato D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che trattandosi di lavori di importo inferiore ad €. 40.000 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2, lett. a) modificato dall'art. 1) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 (decreto semplificazioni) che attualmente aumenta tale soglia ad €. 150.000,00, nonché nell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016:

- art. 36 c.2. (modificato dall'art. 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020): "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016, secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui all'art. 35;

- art. 32 c.14. "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero, per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri."

Ritenuto, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione perché si ritiene opportuno, nel caso di specie, procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore ad €. 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta;

- per parte di motivazione in fatto: detta modalità di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento dei lavori in questione, in forma diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e che, a tal fine, è stata contattata la ditta LA RUSSA COSTRUZIONI s.r.l.s., con sede in Tarsia – C.so Umberto I°, 55, con la quale è stata negoziata, dal Responsabile del Servizio, l'esecuzione dei lavori di che trattasi per l'importo di €. 5.917,00 (IVA inclusa);

Dato atto che per l'affidamento in questione non si ritiene di dover stipulare apposito atto di cottimo, ne consegue che la sottoscrizione del presente atto lo sostituisce a tutti gli effetti, tenuto altresì conto del preventivo prodotto dalla ditta affidataria dei lavori;

Visto il preventivo di spesa approvato da questo servizio tecnico;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

#### DETERMINA

1. Di affidare, per i motivi e secondo le modalità di cui in premessa, la esecuzione dei lavori sopra citati, alla ditta LA RUSSA COSTRUZIONI s.r.l.s., con sede in Tarsia – C.so Umberto I°, 55 con la quale è stata negoziata, dal Responsabile del Servizio, l'esecuzione dei lavori di che trattasi, per l'importo di €. 4.850,00, oltre IVA 22% , come da preventivo in atti ritenuto congruo;
2. Di disporre l'impegno di spesa di €. **5.917,00** (I.V.A. inclusa) relativamente agli interventi di cui in premessa, con l'imputazione sul Cap. n. 1938 del corrente esercizio finanziario;
3. Di dare atto che la fattura dovrà essere emessa con scadenza 90 gg e che l'ente si impegna, qualora ricorra l'esigenza, di pagare la prestazione prima della data di scadenza;
4. Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Ente e diverrà esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Francesco Sansone

PER LA REGOLARITA' FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole

Data, 23/11/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dr. Manlio Nardi

#### PUBBLICAZIONE

Copia della presente:

- è pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente (art. 3, comma 1 Legge 18/06/2009, n. 69) per 15 giorni consecutivi dal 24/11/2021 al 09/12/2021 (art. 124, comma 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267).

Il Responsabile del Servizio  
F.to Geom. Francesco Sansone

