

COMUNE di TARSIA

PROVINCIA DI COSENZA

Parere del Revisore dei Conti

Verbale N.59/22
Data .23/02/2022

Parere in merito alla proposta di delibera di Consiglio avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2022 CONFERMA"

Il sottoscritto dott. Walter Mingrone revisore unico del Comune di Tarsia, nominato per il triennio 2019/2022 con deliberazione consiliare n.09 in data 12/04/2019, esecutiva, al fine di rendere concreta la collaborazione con il Consiglio Comunale nella sua funzione di controllo e di indirizzo, così come prescritto dall'art. 239, comma 1, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 239 del citato T.U. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

PRESO ATTO

che è pervenuta la richiesta di parere sulla proposta del Consiglio Comunale **avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2022 CONFERMA"**

VISTI

- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Dott. Manlio Nardi, responsabile del Settore ;
- il regolamento di contabilità dell'Ente;
- lo statuto comunale
- vista la normativa richiamata nel corpo della proposta di deliberazione oggetto del presente parere.

tenuto conto

delle aliquote IMU che si intende confermare per l'anno 2022 e che si riportano nel presente prospetto:



| FATTIPECIE | aliquota |
|------------|----------|
|------------|----------|

| | |
|---|----------------|
| Abitazione principale e relative pertinenze A/1, A/8, e A/9 | 5.00 per mille |
| Abitazioni di categoria A (escluso A01, A08, A09) non utilizzate dal proprietario ma concesse in comodato d'uso gratuito a parenti in linea retta entro il secondo grado, con contratto regolarmente registrato e risiedono anagraficamente nell'alloggio aliquota pari al 5,60 per mille | 5,60 per mille |
| fabbricati rurali ad uso strumentale: | 1,00 per mille |
| fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al 2,5 per mille; | 2,5 per mille; |
| fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10 | 10,6 per mille |
| fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 10,6 per mille | 10,6 per mille |
| aree fabbricabili: aliquota pari al 10,6 per mille | 10,6 per mille |
| | |

Il Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239 e 188 del TUEL, esprime

PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale avente per oggetto **“.APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2022 CONFERMA”**

Crotone 22/02/2022

Il Revisore

Dott Walter Mingrone