



COMUNE di TARSIA

87040 Provincia di COSENZA

Piazza San Francesco - Tel. (0981) 95.20.15

Codice Univoco Area Tecnica: **DGEARV**



AREA TECNICA

DETERMINAZIONE N. 135 del 20/06/2024 (Reg. di Serv.)

N. 376 del 20/06/2024 (Reg. Gen.)

OGGETTO: Manifestazione di Interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito/Istruttore Demaniale per l'accertamento degli usi civici su terreni nel Comune di Tarsia ai sensi della Legge Regionale n. 18/2007 e R.R. n. 10/2022 – AFFIDAMENTO INCARICO PID.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 03/2024 del 08/01/2024, con il quale venivano attribuiti al sottoscritto la titolarità della posizione organizzativa del Settore Tecnico, le competenze e le responsabilità gestionali di cui agli articoli n. 107 e 109 del Decreto Lgs.vo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., nonché tutte quelle previste dalla legge;

Considerato che con D.D.R. n. 3509 del 13/03/2023 veniva emesso, dalla Regione Calabria - Dipartimento Territorio e Tutela dell'Ambiente - Settore 2 - Valutazioni Autorizzazioni Ambientali – Sviluppo Sostenibile, Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27 bis D.Lgs 152/2006 e s.m.i., inerente il progetto "Parco Eolico Tarsia Ovest" - Fascicolo id CS.141_1, promosso dalla PLT Engineering srl con sede legale in Via Dismano n. 1280 – 47522 Cesena (FC), disponendo che prima dell'inizio dei lavori dovrà essere acquisita la presa d'atto di competenza del Dipartimento Agricoltura della Regione Calabria in merito all'attività di ricognizione usi civici svolta dal PID per le particelle interessate dal progetto;

Vista la Legge della Regione Calabria n. 18 del 21/08/2007 e ss.mm.ii. che nel dettare le norme in materia di usi civici, ha adottato una disciplina organica delle funzioni amministrative in materia di usi civici e di gestione delle terre civiche demandando ad apposito regolamento regionale le relative norme di attuazione;

Considerato che, a norma dell'art. 14, comma 1, della L.R. n. 18 del 21/08/2007, le funzioni amministrative concernenti la liquidazione degli usi civici, la verifica demaniale di terre oggetto di usi civici, la legittimazione di occupazioni abusive e l'affrancazione, la gestione e la classificazione dei terreni di uso civico, sono state conferite ai Comuni;

Preso atto che, a norma dell'art. 25, al momento di entrata in vigore della Legge Regionale sopraddeata, sono cessate di diritto le competenze esercitate dalla Regione, mentre in via transitoria, i procedimenti amministrativi instaurati su istanza di parte privata prima dell'entrata in vigore della Legge sono definiti dall'Amministrazione Regionale con l'applicazione delle nuove disposizioni;

Visto il Regolamento della Regione Calabria, n. 10/2022 - Burc n. 273 del 05/12/2022, avente per oggetto "Regolamento di attuazione dell'Art. 13 della Legge Regionale n. 18/2007, disciplina dell'albo regionale degli istruttori e periti demaniali";

Considerato che tali procedure richiedono conoscenze e competenze specifiche, la normativa regionale stabilisce che si deve procedere a mezzo dell'opera di un professionista con qualifica di perito demaniale iscritto all'Albo dei Periti Demaniali tenuto dalla Regione Calabria ai sensi dell'art. 13 della Legge Regionale n. 18 del 21/08/2007 ed in possesso dei requisiti previsti dal "regolamento regionale" di



COMUNE di TARSIA

87040 Provincia di COSENZA

Piazza San Francesco - Tel. (0981) 95.20.15

Codice Univoco Area Tecnica: **DGEARV**



attuazione;

Dato atto che la normativa regionale attribuisce al Comune di "procedere al conferimento dell'incarico di PID" e che il Regolamento Regionale attuativo 10/2022 prescrive all'art. 4, le modalità di individuazione del soggetto da incaricare, ovvero dispone che l'Ente gestore dei diritti civili, nel rispetto dei principi di pubblicità, di non discriminazione, di trasparenza e rotazione degli incarichi, pubblici un apposito Avviso Pubblico ai fini dell'acquisizione delle manifestazioni di interesse per il conferimento dell'incarico di perito demaniale, rivolto ai soggetti iscritti nella sezione di cui all'art. 1, comma 2, lettera a) o lettera b) del Regolamento medesimo;

Preso atto che, a norma dell'art. 4, comma 2 del Regolamento Regionale n. 10/2022, è stato acquisito il Nulla Osta gravame uso civico con prot. regionale n. 126970 del 19/02/2024 da parte della Regione Calabria Dipartimento Agricoltura, Risorse Agroalimentari – Forestazione - Settore 1 "Coordinamento delle Attività Dipartimentali, Usi Civici, Biodiversità" - Ufficio Operativo Usi Civici, acquisito al protocollo dell'Ente con n.2118 del 19/02/2024;

Tenuto conto che con nota n. 3652 del 21/03/2024, questo Ufficio chiedeva al suddetto Ufficio regionale chiarimenti inerente la procedura di conferimento di incarico al PID, pervenute con nota acquisita al prot. dell'Ente n. 6361 del 29/04/2024;

Considerato che con Determinazione di questo Ufficio n. 102/310 del 15/05/2024, pubblicata sull'Albo Pretorio comunale ed in Amministrazione Trasparente – sezione Avvisi e Bandi, in data 17/05/2024 per n. 30 giorni consecutivi, è stata indetta Manifestazione di Interesse per l'affidamento dell'incarico di Perito/Istruttore Demaniale per l'accertamento degli usi civici sui seguenti terreni nel Comune di Tarsia ai sensi della Legge Regionale n. 18/2007 e R.R. n. 10/2022, contenente l'Avviso Pubblico, l'Istanza di Partecipazione e lo Schema di Contratto:

COMUNE: TARSIA (CS)

Foglio: 8 Particelle: 14, 36.

Foglio: 10 Particelle: 11,14,17,18.

Foglio: 11 Particelle: 63,65, 100, 113, 114, 123, 127, 131.

Foglio: 18 Particelle: 29.

Foglio: 20 Particelle: 32, 34, 35, 51, 58.

Foglio: 21 Particelle: 45, 46, 47, 49, 51, 53, 66, 76, 77, 98, 100.

Foglio: 22 Particelle: 17, 30, 93, 101, 104, 132, 140, 243, 247, 252, 270, 277, 278, 279, 280.

Foglio: 30 Particelle: 49, 51, 52, 60, 232.

Foglio: 31 Particelle: 15, 48, 52, 54, 101, 102, 103.

Foglio: 32 Particelle: 7, 10, 11, 13, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 29, 30, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 45, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 176, 177.

Foglio: 33 Particelle: 2, 7, 8, 9, 28, 29, 73, 74, 76, 149, 171, 172, 179, 186, 195, 369.

Foglio: 34 Particelle: 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 89, 129, 139, 178.

Foglio: 41 Particelle: 9, 12, 17, 22, 24, 27.

Foglio: 42 Particelle: 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 77, 103.

Foglio: 43 Particelle: 3, 5, 27, 31, 32, 33, 34, 36, 50, 71, 88, 89, 90.

Foglio: 44 particelle: 4, 79.

Dato atto che in data 17/05/2024, sull'Albo Pretorio comunale, in Amministrazione Trasparente – sezione Avvisi e Bandi e sulla home page del sito web istituzionale, veniva altresì data comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 Legge n. 241/1990 e nella forma di cui all'art. 8, comma 3 della citata Legge n. 241/1990;

Preso atto che risulta pervenuta nei termini dell'Avviso Pubblico, unica richiesta di partecipazione alla suddetta manifestazione d'interesse, a nome del dott. Gallicchio Luigi, nato ad Altomonte (Cs) il 23/03/1958 ed ivi residente in via Ciro Luigi Giacobbin, n. 50 C.F.: GLL LGU 58C23 A240R e P.iva 01618590788, iscritto nelle sezioni a) e b) dell'Albo di cui all'art. 1 del Regolamento Regionale n. 10/2022 di attuazione della L.R. 18/2007, acquisita agli atti dell'Ente con prot. n. 9281 del 13/06/2024;

Considerato che, ai sensi dell'art. 15, comma 8, della L.R. n. 18/2007 e dell'art. 6 del R.R. n. 10



COMUNE di TARSIA

87040 Provincia di COSENZA

Piazza San Francesco - Tel. (0981) 95.20.15

Codice Univoco Area Tecnica: **DGEARV**



del 05/12/2022, nonché del R.D. 15/11/1925 n. 2180, le spese per le operazioni demaniali in materia di usi civici, ivi compreso il compenso del PID, sono a carico della Parte privata nel cui interesse sono eseguite le operazioni peritali, ovvero a carico della "PLT Enginerring srl" con sede legale in Via Dismano n. 1280 – 47522 Cesena (FC), determinate secondo le modalità dell'art. 6 del R.R. n. 10 del 05/12/2022;

Ritenuto di poter procedere all'affidamento dell'incarico di Perito/Istruttore Demaniale per l'accertamento degli usi civici sui terreni sopra elencati ai sensi della Legge Regionale n. 18/2007 e R.R. n. 10/2022, al dott. Gallicchio Luigi, nato ad Altomonte (Cs) il 23/03/1958 ed ivi residente in via Ciro Luigi Giacobbin, n. 50 C.F.: GLL LGU 58C23 A240R e P.iva 01618590788, iscritto nelle sezioni a) e b) dell'Albo di cui all'art. 1 del R. R. n. 10/2022, pubblicato con Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n. 17340 del 27/11/2023;

Dato atto che non sussistono in capo al responsabile del servizio cause di conflitto di interesse anche potenziale, di cui all'art. 6- bis della L. n. 241/1990 e s.m.i., come introdotto dall'art. 1, comma 41, della legge n. 190/2012 e che non sussiste la potenziale influenza legata ad un interesse finanziario di tipo diretto o indiretto nell'ambito del presente affidamento ai sensi dell'art. 16, comma 1, del D.lgs. n. 36 del 2023;

Verificate, ai fini dell'espressione del parere di regolarità tecnica, la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi dell'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni, dandone qui formalizzazione;

Vista l'approvazione della "sezione 2 PIAO sottosezione rischi corruttivi/trasparenza 2024- 2025 - 2026", con deliberazione di G.C. n. 5 del 15/01/2024;

Visti:

- La Legge n. 1766 del 16/06/1927;
- Il R.D.L. n. 332 del 26.02.1928;
- La Legge n. 988 dell'11.06.1925;
- Il Dlgs 18/08/2000 n. 267 e ss.mm.ii.;
- Il D.lgs 30/03/2001 n. 165;
- Il D.lgs.vo n. 36/2023;
- Lo Statuto Comunale;
- Il vigente Regolamento sull'ordinamento degli uffici e dei servizi;
- Il vigente Regolamento di Contabilità dell'Ente;
- Il vigente Regolamento sui controlli interni;
- Il vigente Piano Triennale per la prevenzione della corruzione.

DETERMINA

1. **Di approvare** le premesse quali parti integranti del presente atto;
2. **Di affidare** l'incarico di Perito/Istruttore Demaniale per l'accertamento degli usi civici ai sensi della Legge Regionale n. 18/2007 e R.R. n. 10/2022, sui terreni sotto elencati, al dott. Gallicchio Luigi, nato ad Altomonte (Cs) il 23/03/1958 ed ivi residente in via Ciro Luigi Giacobbin, n. 50 C.F.: GLL LGU 58C23 A240R e P.iva 01618590788, iscritto nelle sezioni a) e b) dell'Albo di cui all'art. 1 del R. R. n. 10/2022, pubblicato con Decreto Dirigenziale della Regione Calabria n. 17340 del 27/11/2023;
3. **Di dare atto** che i terreni interessati dagli accertamenti in materia di usi civici promossi dalla PLT Enginerring srl con sede legale in Via Dismano n. 1280 – 47522 Cesena (FC), in ottemperanza al Provvedimento Autorizzativo Unico Regionale (PAUR) ai sensi dell'art. 27 bis D.Lgs 152/2006 e s.m.i., inerente il progetto "Parco Eolico Tarsia Ovest" - Fascicolo id CS.141_1, sono i seguenti:

COMUNE: TARSIA (CS)

Foglio: 8 Particelle: 14, 36.

Foglio: 10 Particelle: 11,14,17,18.

Foglio: 11 Particelle: 63,65, 100, 113, 114, 123, 127, 131.



COMUNE di TARSIA

87040 Provincia di COSENZA

Piazza San Francesco - Tel. (0981) 95.20.15

Codice Univoco Area Tecnica: **DGEARV**



- Foglio: 18 Particelle: 29.
Foglio: 20 Particelle: 32, 34, 35, 51, 58.
Foglio: 21 Particelle: 45, 46, 47, 49, 51, 53, 66, 76, 77, 98, 100.
Foglio: 22 Particelle: 17, 30, 93, 101, 104, 132, 140, 243, 247, 252, 270, 277, 278, 279, 280.
Foglio: 30 Particelle: 49, 51, 52, 60, 232.
Foglio: 31 Particelle: 15, 48, 52, 54, 101, 102, 103.
Foglio: 32 Particelle: 7, 10, 11, 13, 18, 19, 20, 23, 24, 25, 29, 30, 32, 34, 35, 36, 37, 38, 39, 45, 59, 60, 61, 64, 65, 66, 67, 68, 69, 90, 91, 92, 176, 177.
Foglio: 33 Particelle: 2, 7, 8, 9, 28, 29, 73, 74, 76, 149, 171, 172, 179, 186, 195, 369.
Foglio: 34 Particelle: 26, 27, 28, 29, 30, 31, 32, 89, 129, 139, 178.
Foglio: 41 Particelle: 9, 12, 17, 22, 24, 27.
Foglio: 42 Particelle: 1, 2, 5, 6, 7, 8, 9, 14, 77, 103.
Foglio: 43 Particelle: 3, 5, 27, 31, 32, 33, 34, 36, 50, 71, 88, 89, 90.
Foglio: 44 particelle: 4, 79.

4. **Di dare atto** che le spese per le operazioni demaniali in materia di usi civici, ivi compreso il compenso del PID, sono a totale carico della Parte promotrice "PLT Engineering srl" con sede legale in Via Dismano n. 1280 – 47522 Cesena (FC) ai sensi dell'art. 15, comma 8, della L.R. n. 18/2007 e dell'art. 6 del R.R. n. 10 del 05/12/2022, nonché del R.D. 15/11/1925 n. 2180;
5. **Di dare atto** che è stata data comunicazione di avvio del procedimento ai sensi dell'art.7 Legge n. 241/1990 e nella forma di cui all'art. 8, comma 3 della citata Legge n. 241/1990, mediante affissione sull'Albo Pretorio comunale, pubblicazione in Amministrazione Trasparente – sezione Avvisi e Bandi e sulla home page del sito web istituzionale;
6. **Di dare atto** che si è provveduto alla verifica della regolarità contributiva del Professionista mediante acquisizione del Certificato di Regolarità Contributiva EPAP n. 185613 CRCPA del 20/06/2024;
7. **Di trasmettere** copia del presente Atto al PID incaricato, dott. Gallicchio Luigi, alla Regione Calabria - Dipartimento Agricoltura Risorse Agroalimentari e Forestazione - Settore 1 "Coordinamento delle attività dipartimentali, Usi Civici, Biodiversità" ed alla Parte promotrice PLT Engineering srl;
8. **Di dare atto**, altresì, che il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Ente e sul sito web "Amministrazione Trasparente" e diverrà esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. ERNESTO MARTUCCI

PER LA REGOLARITA' FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole

Data 20/06/2024

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Dott.sa Giuseppina Iannone

PUBBLICAZIONE

Copia della presente:

- è pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente (art. 3, comma 1 Legge 18/06/2009, n. 69) per 15 giorni consecutivi dal 20/06/2024 (art. 124, comma 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267).

Il Responsabile del Servizio
F.to Ing. ERNESTO MARTUCCI