

COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)

UFFICIO TECNICO

RILEVAZIONE DEL PATRIMONIO IMMOBILIARE COMUNALE
NON STRUMENTALE ALL'ESERCIZIO DELLE PROPRIE FUNZIONI ISTITUZIONALI
(D.L. 25.06.2008, n. 112, art. 58)

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che l'art. 58 del Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, recante "Disposizioni urgenti per lo sviluppo economico, la semplificazione, la competitività, la stabilizzazione della finanza pubblica e la perequazione tributaria", convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133 prevede che, "per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun ente con delibera dell'organo di Governo individua redigendo apposito elenco, sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione";

Che, pertanto, allo scopo di integrare il "Piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare" si rende necessario procedere alla individuazione e stima degli immobili da includere nello stesso;

Che, in particolare, trattasi di un "reliquato di strada comunale" che, poiché dismesso e non utilizzato da molti anni, è divenuto irrilevante ai fini del pubblico interesse.

Che per dimensione, collocazione e morfologia, non risulta pertanto essere di alcuna pubblica utilità, avendo perso la funzione originaria;

Che il bene da includere ed integrare nel piano delle alienazioni di che trattasi, individuato dall'ufficio tecnico comunale, descritto nell'allegata scheda, è riportato in Catasto al foglio n. 35, particella n. 401 ed ha una superficie di mq. 11.

Visto il Decreto Legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla Legge 6 agosto 2008, n. 133;

Visti gli atti d'Ufficio;

ATTESTA

Che l'area di che trattasi ha un valore di €. 31,50/mq e, pertanto, un valore complessivo di €. 346,50, tenuto conto della sua destinazione urbanistica (reliquato di strada comunale in Zona A/2 – Centro storico).

Tarsia, 22/06/2021



Il Responsabile del Servizio
(Geom. Francesco Sansone)