

COMUNE di TARSIA

PROVINCIA DI COSENZA

Parere del Revisore dei Conti

Verbale N.39/21 Data .27/04/2021	Parere in merito alla proposta di delibera di Consiglio avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2021 CONFERMA"
---	---

Il sottoscritto dott. Walter Mingrone revisore unico del Comune di Tarsia, nominato per il triennio 2019/2022 con deliberazione consiliare n.09 in data 12/04/2019, esecutiva, al fine di rendere concreta la collaborazione con il Consiglio Comunale nella sua funzione di controllo e di indirizzo, così come prescritto dall'art. 239, comma 1, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 239 del citato T.U. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

PRESO ATTO

che è pervenuta in data 27/04/2021 la richiesta di parere sulla proposta del Consiglio Comunale **avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2021 CONFERMA"**

VISTI

- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Dott. Manlio Nardi, responsabile del Settore ;
- il regolamento di contabilità dell'Ente;
- lo statuto comunale
- vista la normativa richiamata nel corpo della proposta di deliberazione oggetto del presente parere.

tenuto conto

delle aliquote IMU che si intende approvare per l'anno 2021 e che si riportano nel presente prospetto:



FATTIPECIE	aliquota
Abitazione principale e relative pertinenze A/1, A/8, e A/9	5.00 per mille
Abitazioni di categoria A (escluso A01, A08, A09) non utilizzate dal proprietario ma concesse in comodato d'uso gratuito a parenti in linea retta entro il secondo grado, con contratto regolarmente registrato e risiedano anagraficamente nell'alloggio aliquota pari al 5,60 per mille	5,60 per mille
fabbricati rurali ad uso strumentale:	1,00 per mille
fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al 2,5 per mille;	2,5 per mille;
fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10	10,6 per mille
fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 10,6 per mille	10,6 per mille
aree fabbricabili: aliquota pari al 10,6 per mille	10,6 per mille

Il Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239 e 188 del TUEL, esprime

PARERE FAVOREVOLE

Sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale avente per oggetto “**APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2021 CONFERMA**”

Crotone 27/04/2021

Il Revisore
Dott Walter Mingrone

