

# COMUNE di TARSIA

PROVINCIA DI COSENZA

## Parere del Revisore dei Conti

|   |   |
|---|---|
| <b>Verbale N.39/21</b><br><b>Data .27/04/2021</b> | <b>Parere in merito alla proposta di delibera di Consiglio avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2021 CONFERMA"</b> |
|---|---|

Il sottoscritto dott. Walter Mingrone revisore unico del Comune di Tarsia, nominato per il triennio 2019/2022 con deliberazione consiliare n.09 in data 12/04/2019, esecutiva, al fine di rendere concreta la collaborazione con il Consiglio Comunale nella sua funzione di controllo e di indirizzo, così come prescritto dall'art. 239, comma 1, del T.U. 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 239 del citato T.U. n. 267/2000;

Visto il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante: "Testo Unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" e successive modificazioni;

### PRESO ATTO

che è pervenuta in data 27/04/2021 la richiesta di parere sulla proposta del Consiglio Comunale **avente ad oggetto "APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2021 CONFERMA"**

### VISTI

- i pareri favorevoli di regolarità tecnica e contabile del Dott. Manlio Nardi, responsabile del Settore ;
- il regolamento di contabilità dell'Ente;
- lo statuto comunale
- vista la normativa richiamata nel corpo della proposta di deliberazione oggetto del presente parere.

### tenuto conto

delle aliquote IMU che si intende approvare per l'anno 2021 e che si riportano nel presente prospetto:



| FATTIPECIE  | aliquota       |
|---|----------------|
| Abitazione principale e relative pertinenze A/1, A/8, e A/9   | 5.00 per mille |
| Abitazioni di categoria A (escluso A01, A08, A09) non utilizzate dal proprietario ma concesse in comodato d'uso gratuito a parenti in linea retta entro il secondo grado, con contratto regolarmente registrato e risiedano anagraficamente nell'alloggio aliquota pari al 5,60 per mille | 5,60 per mille |
| fabbricati rurali ad uso strumentale:   | 1,00 per mille |
| fabbricati costruiti e destinati dall'impresa costruttrice alla vendita, fintanto che permanga tale destinazione e non siano in ogni caso locati: aliquota pari al 2,5 per mille;   | 2,5 per mille; |
| fabbricati classificati nel gruppo catastale D, ad eccezione della categoria D/10   | 10,6 per mille |
| fabbricati diversi da quelli di cui ai punti precedenti: aliquota pari al 10,6 per mille  | 10,6 per mille |
| aree fabbricabili: aliquota pari al 10,6 per mille  | 10,6 per mille |
|   |                |

Il Revisore dei Conti, ai sensi dell'art. 239 e 188 del TUEL, esprime

**PARERE FAVOREVOLE**

Sulla proposta di delibera di Consiglio Comunale avente per oggetto **“.APPROVAZIONE ALIQUOTE IMU ANNO 2021 CONFERMA”**

Crotone 27/04/2021

Il Revisore  
Dott Walter Mingrone

