

# COMUNE di TARSIA

(PROVINCIA di COSENZA)

## AREA TECNICA

### DETERMINAZIONE N. 92 del 20/05/2021 (Reg. di Serv.)

#### N. 208 del 20/05/2021 (Reg. Gen.)

**OGGETTO:** Determina a contrarre e di aggiudicazione mediante affidamento diretto, ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. n. 50/2016 – Servizio di manutenzione impianto ascensore sede comunale - CIG: Z0D3241222

#### IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto il Decreto del Sindaco n. 04/2021 del 01/04/2021, con il quale venivano attribuiti al sottoscritto la titolarità della posizione organizzativa del Settore Tecnico, le competenze e le responsabilità gestionali di cui agli articoli n. 107 e 109 del Decreto Lgs.vo 18/08/2000, n. 267 e s.m.i., nonché tutte quelle previste dalla legge;

Premesso che, nella realizzazione dei lavori di miglioramento sismico della casa comunale, nonché sede Coc di Protezione Civile (OCDPC n. 171 del 19/06/2014), è stato effettuato anche l'adeguamento ex-novo dell'impianto ascensore;

Che, pertanto, al fine di mettere in esercizio l'impianto di che trattasi, vi è la necessità di affidarne la manutenzione dello stesso ad una ditta specializzata del settore, avvalendosi dei fondi stanziati nel pertinente capitolo del corrente esercizio finanziario;

Tenuto conto che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 32 comma 2 del D.Lgs. 18/04/2016 n. 50, è necessario, prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici stabilire le fasi per la scelta dell'operatore economico;

Stimata sommariamente l'entità della spesa e considerata la natura della prestazione in oggetto, il sistema più rispondente alle esigenze dell'Ente, viene individuato nella procedura di cui alla parte II, titolo I, "Contratti sotto soglia", del succitato D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;

Dato atto che trattandosi di servizio di importo inferiore ad €. 40.000 per l'affidamento e la relativa forma contrattuale trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art. 36 comma 2, lett. a) modificato dall'art. 1) del D.L. n. 76 del 16/07/2020 (decreto semplificazioni) che attualmente aumenta tale soglia ad €. 150.000,00, nonché nell'art. 32 comma 14 del D.Lgs. 50/2016:

*- art. 36 c.2. (modificato dall'art. 1 del D.L. n. 76 del 16/07/2020): "Fermo quanto previsto dagli articoli 37 e 38 del D.Lgs. 50/2016, le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'articolo 35 del D.Lgs. 50/2016, secondo le seguenti modalità:*

*a) affidamento diretto per lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 150.000 euro e, comunque, per servizi e forniture nei limiti delle soglie di cui all'art. 35;*

*- art. 32 c.14. "Il contratto è stipulato, a pena di nullità, con atto pubblico notarile informatico, ovvero, in modalità elettronica secondo le norme vigenti per ciascuna stazione appaltante, in forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale rogante della stazione appaltante o mediante scrittura privata in caso di procedura negoziata ovvero, per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro, mediante*

*corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata o strumenti analoghi negli altri Stati membri.”*

Ritenuto, anche nel rispetto dell'art. 3 della legge 241/1990, quale principio di ordine generale dall'azione amministrativa, dare conto della motivazione perché si ritiene opportuno, nel caso di specie, procedere mediante un affidamento diretto secondo quanto segue:

- per parte di motivazione in diritto: il valore della prestazione da affidare è inferiore ad €. 40.000,00 e come tale la legge ne ammette l'acquisizione in via diretta;

- per parte di motivazione in fatto: detta modalità di affidamento consente di assicurare una procedura più snella e semplificata per acquisire lavori, servizi o forniture di importo non elevato nei casi in cui, come quello in oggetto, il ricorso alle ordinarie procedure di gara comporterebbe un rallentamento dell'azione amministrativa, oltre ad un notevole dispendio di tempi e risorse;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'affidamento del servizio in questione, in forma diretta, nel rispetto dei principi di cui all'art. 30 del D.Lgs. n. 50/2016 e che, a tal fine, è stata contattata la ditta “V. Binetti Ascensori srls”, con sede in Rende alla Via Bari, 61/C, che ha realizzato l'impianto, con la quale è stata negoziata, dal Responsabile dell'Area Tecnica, l'esecuzione del servizio di che trattasi, per un periodo di tre anni, per un importo complessivo di €. 3.219,00 (IVA 22% inclusa) come da proposta del contratto di manutenzione n. 05/2020 – Programma Sicuro – pervenuta ed in atti;

Verificata la congruità della suddetta offerta, in relazione alle condizioni di mercato, effettuata attraverso elementi di riscontro dei prezzi correnti anche mediante analisi comparativa del prezzo offerto rispetto a quanto risulta dai prezziari ufficiali;

Dato atto che per l'affidamento in questione non si ritiene di dover stipulare apposito atto di cottimo, ne consegue che la sottoscrizione del presente atto lo sostituisce a tutti gli effetti, tenuto altresì conto del preventivo prodotto dalla ditta affidataria del servizio;

Visto il preventivo di spesa approvato da questo servizio tecnico;

Visto l'art. 183 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;

Acquisito il parere favorevole da parte del Responsabile del Servizio Finanziario;

#### DETERMINA

1. Di affidare, per i motivi e secondo le modalità di cui in premessa, l'esecuzione del servizio sopra citato, alla ditta “V. Binetti Ascensori srls”, con sede in Rende alla Via Bari, 61/C, con la quale è stata negoziata, dal Responsabile dell'Area Tecnica, l'esecuzione del servizio di che trattasi, per un periodo di tre anni, per l'importo complessivo di €. **3.219,00** (IVA 22% inclusa) alle condizioni di cui alla proposta del contratto di manutenzione n. 05/2020 – Programma Sicuro che, anche se non allegato, forma parte integrante del presente atto;
2. Di disporre, pertanto, l'impegno di spesa dell'importo €. **3.219,00** (I.V.A. 22% inclusa) relativamente al servizio di cui in premessa, con l'imputazione sul Cap. n. 1043.8 del corrente esercizio finanziario;
3. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15.0 del contratto, la fatturazione avverrà annualmente, con scadenza di pagamento 90 gg e che l'ente si impegna, qualora ricorra l'esigenza, di pagare le prestazioni prima della data di scadenza;
4. Di dare atto che il presente provvedimento verrà pubblicato all'albo pretorio on-line dell'Ente e diverrà esecutivo dalla data di apposizione del visto di regolarità contabile da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 151, comma 4, del D.Lgs.267/2000.

Il Responsabile del Servizio  
Geom. Francesco Sansone

PER LA REGOLARITA' FINANZIARIA

Si esprime parere favorevole

Data, 20/05/2021

Il Responsabile del Servizio Finanziario

F.to Dr. Manlio Nardi

PUBBLICAZIONE

Copia della presente:

- è pubblicata all'Albo Pretorio on-line dell'Ente (art. 3, comma 1 Legge 18/06/2009, n. 69) per 15 giorni consecutivi dal 01/07/2021 al 16/07/2021 (art. 124, comma 1, del T.U.E.L. 18/08/2000, n. 267).

Il Responsabile del Servizio

F.to Geom. Francesco Sansone